

Проблемам, связанным с близкими перспективами реализации 131-го Федерального закона, было посвящено областное совещание заместителей глав районных администраций и руководителей управлений жилищно-коммунальных предприятий области, которое прошло в райцентре Сосково. Его провел заместитель губернатора Ефим Вельковский. Совещание, основной темой которого было прохождение отопительного сезона, состоялось в Сосково не случайно. Организаторы показали заместителям глав районных администраций, курирующим вопросы ЖКХ, что даже в тех муниципальных образованиях, собственные доходы которых минимальны, можно во всеоружии подготовиться к реализации закона о местном самоуправлении, который многое изменит в организации сельской жизни. Участники семинара побывали на совершенно необычном празднике: закрывалась районная котельная, отапливающая большую часть Сосково. Вскоре здесь будет спортивный зал. Сожалений закрытие тепlopункта ни у кого не вызвало, поскольку котельная работала крайне неэффективно: вода доходила до многих потребителей с температурой максимум 40 градусов, старое оборудование требовало огромных непродуктивных затрат, которых с 1 января у мэра поселка уже не будет. Жилой сектор в полном составе своевременно переведен на поквартирное отопление и теперь жители, высказывающие в свое время большое недовольство по поводу затрат на отопительное оборудование, будут самостоятельно, независимо от проблем реформированной власти, определять температуру в своих домах и платить за газ напрямую по тарифам газовиков. Там же, где эта работа не сделана или сделана не полностью, могут быть большие проблемы, отметил Вельковский, обращаясь к заместителю главы Корсаковского района. Организации, которые ранее отапливала квартальная котельная, теперь по-разному, но в любом случае более успешно, решают проблему отопления и горячего водоснабжения. Например, местная школа отапливается обычными АОГВ, установленными в приспособленном помещении. Затраты едва ли не нулевые, а в школе всегда тепло. Для отопления детского сада реализован вариант блочной котельной – теперь у детей и тепло, и горячая вода. Последующее за выездным пленарное заседание в администрации района изначально было посвящено обсуждению проблем отопительного сезона, экономического развития предприятий ЖКХ, содержанию гидротехнических сооружений. Но закон о местном самоуправлении замкнул на себя все эти вопросы и стал главенствующим в повестке дня. Вельковский отметил, что главное для районов в оставшиеся полтора месяца – заключение договоров на обслуживание объектов ЖКХ, утверждение тарифов, которые должны вступить в силу до начала нового финансового года, и принятие бюджета муниципальных образований. Заместитель губернатора также обратил внимание на необходимость привлечения частного бизнеса в сферу обслуживания ЖКХ, снижения расходов жилищно-коммунальных предприятий и повышения средней заработной платы их работникам. *Источник: Сергей Звоненко*