

Комитет по содержанию жилого фонда администрации Петербурга предпринял попытку частично объединить рынок ЖКХ, проведя 18 июня совещание с представителями организаций собственников жилья и управляющих компаний города. Комитет предложил создать неформальную общественную организацию некоммерческого партнерства компаний и организаций, оказывающих жилищно-коммунальные услуги собственникам жилья, и обсудить проект Устава организации, порядок членства в ней. Вопрос, видимо, что называется, назрел, поскольку 50-ти комплектов рабочих документов, розданных участникам совещания, на всех присутствующих не хватило, что свидетельствует о явной заинтересованности в вопросе гораздо большего круга лиц и компаний. Заявленные цели новой организации: контроль качества услуг, оказываемых населению частными управляющими и эксплуатирующими компаниями, разработка и соблюдение кодекса обслуживающей организации — определенного и обязательного для всех членов свода условий и правил, разработка и совершенствование нормативно-правовой базы в сфере управления и эксплуатации жилищно-коммунального хозяйства, возможность вновь созданным организациям заявить о себе, получив поддержку и определенное право на осуществление жилищно-коммунальной деятельности (за отсутствием официального лицензирования), а также создание общегородского реестра организаций, занятых оказанием услуг в сфере ЖКХ, и информирование населения о работе Ассоциации. В настоящее время в Петербурге официально насчитывается 50 негосударственных и 20 государственных управляющих компаний и организаций, обслуживающих жилой фонд города. Число разного рода диких и левых контор и шарашек, подвизающихся на этом поприще, учету не поддается.