

До конца этого года будет утверждена общегородская программа реформирования жилищно-коммунального хозяйства Киева, адаптированная к соответствующей общегосударственной программе. Об этом сообщил в интервью журналистам начальник Главного управления жилищного хозяйства Киевской городской государственной администрации Виктор Вакараш. По его словам, в Киеве уже есть программа реформирования жилищно-коммунального хозяйства, однако ввиду закона, принятого относительно общегосударственной программы реформирования жилищно-коммунального хозяйства, местная программа проходит стадию доработки. "По моему мнению, в ближайшее время, в ноябре, возможно, в декабре, будет утверждена общегородская программа реформирования", - сказал Вакараш. По его словам, на протяжении 2004-2005 гг. решаются организационные вопросы относительно реализации этой программы, а с 2006 года будет активизирована работа по созданию Объединений совладельцев многоквартирных домов (ОСМД), или так называемые кондоминиумы, и создание других компаний, которые будут предоставлять жилищно-коммунальные услуги и, соответственно, будут контролироваться населением Киева. Что касается реформирования ЖЭКов то, по убеждению Вакараша, быстро ликвидировать "то, что уже имеем, то, что систематизировано", не стоит. По его объяснению, услуги, предоставляемые ЖЭКаами, некачественные из-за отсутствия необходимого финансирования. По его информации, сейчас жилищно-коммунальные организации финансируются всего в пределах 50% от необходимого. "Для того, чтобы предъявлять претензии жилищно-коммунальным организациям, надо пересмотреть сначала тарифную политику. Имея финансирование лишь 50%, невозможно предоставлять качественные услуги", - отметил он. В то же время, по его мнению, перспектива именно за ОСМД, поскольку это даст возможность жителям одного дома заключать соглашения с различными компаниями или фирмами, которые бы предоставляли услуги. И сама общественность при этом решала бы за какую работу какие средства платить, какую работу необходимо делать в первую очередь и тому подобное, сказал Вакараш. *Источник: ИА "Альянс Медиа" по материалам Деловая неделя*